

DCT Gdańsk S.A.

ul. Kontenerowa 7, 80-601 Gdańsk, woj. pomorskie

tel. (+48 58) 737 9000; e-mail: tenders-infra@dctgdansk.com

<http://www.dctgdansk.pl>

NIP: 2040000183; Regon: 192967316

**WARUNKI PRZYSTĄPIENIA DO PRZETARGU
W TRYBIE ART. 70¹ – 70⁵ KODEKSU
CYWILNEGO**

**P-19-4-PO1
PROJEKT PRZEBUDOWY/NADBUDOWY
ISTNIEJĄCEGO BUDYNKU
ADMINISTRACYJNO-SZATNIOWEGO –
DOBUDOWA PIĘTRA WRAZ Z ARANŻACJĄ
ISTNIEJĄCEGO PIĘTRA**

WARUNKI POSTĘPOWANIA PRZETARGOWEGO

I. SŁOWNIK

Wyrażenia, stosowane w Dokumentach Przetargowych, pisane z wielkiej litery, będą miały następujące znaczenie:

- **Dokumenty Przetargowe** – dokumenty wymienione w punkcie III niniejszych Warunków Przetargu
- **Przetarg** – procedura wyłonienia wykonawcy Zamówienia, rozpoczynająca się od dnia publikacji Ogłoszenia o przetargu a kończąca wraz z podpisaniem umowy z Projektantem.
- **Oferent** – podmiot gospodarczy zainteresowany złożeniem oferty w odpowiedzi na Ogłoszenie o przetargu.
- **Projektant** – Oferent z którym złożył najkorzystniejszą Ofertę i z którym Zamawiający podpisze umowę na realizację Zamówienia.
- **Oferta** – oświadczenie Oferenta, wraz z niezbędnymi załącznikami, złożone w formie i czasie wymaganych Dokumentacją Przetargową
- **Zamawiający** – DCT Gdańsk S.A., ul. Kontenerowa 7, 80-601 Gdańsk, woj. pomorskie, tel. (+48 58) 737 9090; e-mail: tenders-infra@dctgdansk.com, NIP: 2040000183; Regon: 192967316
- **Średni Kurs NBP** – średni kurs wymiany walut obcych ogłaszany dla danego dnia przez Narodowy Bank Polski na stronie internetowej nbp.pl w zakładce statystyka i sprawozdawczość/kursy.
- **Zamówienie** – zaprojektowanie i przeprojektowanie oraz uzyskanie odpowiednich pozwoleń zgodnie z opisem w Dokumentach Przetargowych w tym zwłaszcza we Wzorze Umowy oraz Specyfikacji Przetargowej Zakresu Prac Projektowych.
- Z wielkiej litery pisane są także **nazwy samych Dokumentów Przetargowych**.

II. POSTANOWIENIA OGÓLNE

1. Zamawiający został wskazany w punkcie (I) powyżej.
2. Przetarg jest prowadzony przy odpowiednim zastosowaniu przepisów dotyczących udzielania przetargu w trybie art. 70¹ – 70⁵ Kodeksu cywilnego.
3. W wyniku postępowania Zamawiający zamierza wyłonić jednego Projektanta, z którym zawrze umowę – zgodną ze Wzorem Umowy - w przedmiocie realizacji Zamówienia.
4. Strona internetowa Przetargu:
http://dctgdansk.pl/pl/category/przetargi/aktywne_przetargi/

III. DOKUMNETY PRZETARGOWE

W skład Dokumentacji Przetargowej wchodzi następujące dokumenty:

Lp.	Dokument	Treść
1	Ogłoszenie o przetargu	Dokument inicjujący Przetarg, zawierający najważniejsze dla Przetargu informacje, podstawowe kryteria formalne oceny Ofert oraz kryteria punktowej oceny ofert (ogólnie opisane).
2	Warunki Przetargu, wraz z załącznikami w tym zwłaszcza z:	Niniejszy dokument opisujący przebieg Przetargu i jego zasady, precyzujący formę, zakres i czas złożenia Oferty oraz kryteria oceny Ofert.
2.2	Formularzem Oferty	Wzór, na którym Oferent powinien przygotować swoją Ofertę, ułatwiający Zamawiającemu porównanie i ocenę złożonych Ofert.
2.3	Listą sprawdzającą	Lista sprawdzająca ułatwiająca Oferentowi sprawdzenie kompletności złożonej Oferty, a Zamawiającemu ocenę formalną ofert.
3	Wzór Umowy, wraz z załącznikami w tym zwłaszcza z:	Wzór Umowy, który Zamawiający i Projektant podpiszą bez istotnych zmian, uzupełniany jedynie o dane Wykonawcy oraz parametry oferty.
3.1	Załącznik nr 1 Oferta Projektanta wraz z tabelą pytań i odpowiedzi udzielonych podczas postępowania przetargowego.	Oferta Projektanta złożona w odpowiedzi na Ogłoszenie o przetargu wraz z jej uzupełnieniami oraz odpowiedzi Zamawiającego na pytania Oferentów, mające wpływ na interpretacje Dokumentacji Przetargowej.
3.2	Załącznik nr 2 Specyfikacja Przetargowa Zakresu Prac Projektowych	Opis zakresu oraz wymagań Zamawiającego, które należy uwzględnić przy planowaniu i wykonywaniu przedmiotu Zamówienia.
3.3	Listą procedur Zamawiającego: <ul style="list-style-type: none"> • Załącznik nr 3. Przewodnik Bezpieczeństwa • Załącznik nr 4. Porozumienie o współpracy pracodawców w sprawie koordynatora BHP • Załącznik nr 5. Warunki świadczenia usług • Załącznik nr 6. Instrukcja dla firm usługowych 	Listą procedur Zamawiającego obowiązujących Projektanta w toku realizacji Zamówienia.

3.4	Załącznik nr 7. Wzór Gwarancji Bankowej/Ubezpieczeniowej	Załącznik do Umowy regulujący zabezpieczenie należytego wykonania.
3.5	Załącznik nr 8. Kopia polisy ubezpieczeniowej Projektanta	

Dla uniknięcia wątpliwości – opisy zawartości dokumentów w kolumnie 3 ww. tabeli („treść”) ma charakter przede wszystkim pomocniczy, mający na celu ułatwienie oferentom zorientowanie się w zakresie i organizacji Dokumentacji Przetargowej.

IV. HARMONOGRAM PRZETARGU

1. Zamawiający ustanawia następujący harmonogram Przetargu.

Lp.	Etap	Data
1	Rozpoczęcie Przetargu (data publikacji Ogłoszenia o przetargu).	13/05/2019
2	Data, do której Oferenci mogą zgłaszać propozycje zmian oraz pytania do Dokumentacji Przetargowej.	22/05/2019
3	Data, do której Zamawiający odpowie na pytania oraz propozycje zmian zgłaszane przez Oferentów.	24/05/2019
4	Data, do której Zamawiający opublikuje ostateczne wersje Dokumentów Przetargowych (po ewentualnych zmianach).	28/05/2019
5	Data złożenia Ofert przez Oferentów.	03/06/2019
6	Szacowana data zawarcia umowy z Projektantem.	Lipiec-sierpień-wrzesień 2019

2. O ewentualnej zmianie terminów wskazanych w punktach 2-5 Zamawiający będzie informował w toku Przetargu na stronie internetowej Przetargu (wskazanej w punkcie II niniejszych Warunków Przetargu), najpóźniej na 2 dni kalendarzowe przed daną datą.

V. KOMUNIKACJA W TOKU PRZETARGU

1. Podstawowym kanałem komunikacji Zamawiającego z Oferentami jest strona internetowa Przetargu (wskazana w punkcie II Warunków Przetargu powyżej). Oferenci są zobowiązani do bieżącego śledzenia tej strony.
2. Z zastrzeżeniem kolejnych podpunktów, Zamawiający będzie kontaktował się z Oferentami przez wiadomości e-mail. Nie dotyczy to sytuacji, gdy forma pisemna dokumentu jest wprost wymagana przez Dokumentację Przetargową (dot. zwłaszcza Oferty oraz dodatkowych wyjaśnień i uzupełnień do niej).
3. Osobami uprawnionymi do kontaktu z Oferentami ze strony Zamawiającego są:
 - a. Michał Biernacki e-mail: michal.biernacki@dctgdansk.com
 - b. Łukasz Osiecki e-mail: lukasz.osiecki@dctgdansk.com
 - c. Wiktoria Matlak-Paszak e-mail: wiktoria.matlak@dctgdansk.com

d. Roksana Dziakiewicz e-mail: roksana.dziakiewicz@dctgdansk.com

Oferenci będą traktować korespondencję wysyłaną z powyższych adresów w trakcie Przetargu jako wiążącą, chyba, że zostanie inaczej wprost wskazane w treści korespondencji. Do każdej korespondencji elektronicznej należy obowiązkowo załączać w kopii adres e-mail: tenders-infra@dctgdansk.com

4. Zamawiający w kontaktach z Oferentami będzie używał danych i adresów wskazanych przez oferenta w Ofercie. Oferent wskaże też tam osoby upoważnione do kontaktu z Zamawiającym w odniesieniu do Przetargu.
5. Językiem Przetargu jest język polski. Wszystkie dokumenty Oferty – w tym referencje – powinny być co do zasady przetłumaczone na język polski. Zamawiający może zrezygnować z tego wymogu na indywidualny wniosek Oferenta – w zależności od dokumentu i jego oryginalnego języka w którym jest sporządzony oraz wagi samego dokumentu.
6. Zamawiający preferuje elektroniczny (wiadomości e-mail) kontakt z Oferentami (z zastrzeżeniem zasad i adresów opisanych powyżej), z wyjątkiem następujących dokumentów, które muszą zostać bezwzględnie złożone w formie pisemnej (papierowej):
 - a. Oferta wraz z wszystkimi dokumentami jej towarzyszącymi
 - b. Wyjaśnienia i uzupełnienia do Oferty przedłożone przez Oferenta.
 - c. Inne dokumenty i oświadczenia, który Zamawiający zażąda wprost w formie pisemnej (papierowej).

Dla uniknięcia wątpliwości – forma pisemna (papierowa) nie jest wymagana do składania pytań i propozycji zmian do Dokumentów Przetargowych. Wystarczający jest kontakt e-mail na wskazane w pkt. V ust. 3 adresy.

7. Niezachowanie formy pisemnej (papierowej) w odniesieniu do wskazanych w podpunkcie 6 (powyżej) dokumentów może skutkować brakiem ich formalnego rozpatrzenia.
8. Oferenci w korespondencji oraz w tytułach wiadomości e-mail powinni się posługiwać numerem Przetargu, tj. P-19-4-PO1. Brak takiego oznaczenia może skutkować brakiem odniesienia się Zamawiającego do takiej korespondencji.
9. Oświadczenia wnioski, zawiadomienia oraz informacje przekazane do Zamawiającego za pomocą poczty elektronicznej – zwłaszcza te opisane w podpunkcie 6 (b) i (c) powyżej uważa się za złożone w wymaganym terminie, jeżeli ich treść (tożsama z wersją elektroniczną) dotrze w formie papierowej do Zamawiającego na adres korespondencyjny (podany w pkt I Ogłoszenia o przetargu) najpóźniej w wymaganym dniu.

VI. GENERALNE ZASADY UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

1. Ofertę może złożyć osoba prawna lub jednostka organizacyjna nie posiadająca osobowości prawnej, o ile spełniają warunki określone w Dokumentach Przetargowych, w tym zwłaszcza w Ogłoszeniu o przetargu.
2. Zamawiający nie dopuszcza do udziału konsorcjów.
3. Oferenci do dnia wskazanego w Harmonogramie Przetargu (punkt IV powyżej) mogą zgłaszać propozycje zmian oraz zadawać pytania w odniesieniu do Dokumentacji Przetargowej.
4. Zamawiający odniesie się do nich w formie tabeli pytań i odpowiedzi opublikowanej na stronie Przetargu najpóźniej w dniu wskazanym w Harmonogramie Przetargu, przy czym pytania będą

przedstawione w formie zanonimizowanej. Zamawiający nie będzie odpowiadał na pytania i propozycje zmian bezpośrednio do osób/firm je zadających.

5. Oferent zadając pytanie lub proponując zmianę wprost wskaże którego dokumentu i którego miejsca w tym dokumencie taka propozycja zmiany lub pytanie dotyczy. W przypadku propozycji zmiany Oferent doda także jej krótkie uzasadnienie. Zamawiający może NIE odnieść się do propozycji zmian Dokumentu Przetargowego przedstawionej w innej formie, niż opisana powyżej – tj. jeśli zostały one przedstawione w komentarzach i zmianach w samym dokumencie/pliku (np. w jego edytowalnej formie, w trybie śledzenia zmian).
6. Zamawiający zastrzega możliwość wprowadzania zmian do Dokumentacji Przetargowej w przypadku wykrycia w trakcie postępowania przetargowego błędu w opisie przedmiotu zamówienia, specyfikacji przetargowej lub w innym kluczowym dla Zamawiającego obszarze. Zamawiający w takim przypadku niezwłocznie opublikuje decyzję o zmianie parametrów Zamówienia na stronie internetowej Przetargu. Jeżeli wprowadzone zmiany powodują nieadekwatność złożonych już w postępowaniu Ofert, Zamawiający ma obowiązek przyjąć Oferty od tych samych Oferentów, dostosowane do zmienionych wymogów i parametrów.

Zamawiający opublikuje ostateczne wersje Dokumentów Przetargowych najpóźniej w dniu wskazanym w Harmonogramie Przetargu (punkt IV powyżej).

7. Oferenci przygotowują Oferty wyłącznie na swój koszt i ryzyko. Zamawiający w żadnym wypadku nie ponosi odpowiedzialności w odniesieniu do kosztów oraz czynności podejmowanych przez Oferenta w celu przygotowania Oferty, niezależnie od przebiegu Przetargu.
8. Zamawiający w każdym momencie Przetargu, tj. aż do momentu zawarcia Umowy z Wykonawcą, może unieważnić, anulować lub wstrzymać Przetarg bez podania uzasadnienia. Oferenci w takim przypadku NIE będą uprawnieni do zwrotu żadnych kosztów (zgodnie z punktem 6 powyżej) lub roszczeń dot. utraconych korzyści.
9. W przypadku unieważnienia, anulowaniu lub wstrzymaniu Przetargu, Zamawiający niezwłocznie opublikuje odpowiednią informację na stronie internetowej Przetargu.
10. Do spraw nieuregulowanych w niniejszych warunkach udziału w postępowaniu mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.

VII. INFORMACJE NA TEMAT PRZEDMIOTU PRZETARGU (ZAMÓWIEANIA)

1. Przedmiot Zamówienia został wskazany w pkt. II Ogłoszenia o przetargu, we Wzorzec Umowy oraz Specyfikacji Przetargowej Zakresu Prac Projektowych (zał. 2 do Wzoru Umowy).
2. Szacowany termin realizacji Zamówienia został wskazany pkt. II Ogłoszenia o przetargu. Zamawiający zastrzega, że faktyczny termin realizacji Zamówienia zależeć będzie od Oferty Projektanta i daty podpisania Umowy.

VIII. FORMALNE WARUNKI UDZIAŁU W PRZETARGU I KRYTERIA OCENY OFERT

1. Każdy Oferent może złożyć tylko jedną Ofertę.
2. **Ocena Oferty** dzieli się na dwa etapy.

W **pierwszym etapie** Zamawiający sprawdza czy Oferta w rzetelny, wiarygodny oraz zgodny z wymaganiami Dokumentacji Przetargowej sposób dokumentuje spełnienie wymogów formalnych zawartych w Dokumentacji Przetargowej. Oferty które pomyślnie przejdą taką weryfikację zostaną zakwalifikowane do etapu drugiego.

W **drugim etapie** Zamawiający oceni Oferty pod względem Ceny oraz Czasu Wykonania Zamówienia zaproponowanych przez Oferenta.

3. Formalne warunki/wymogi udziału w Przetargu zawarto w pkt. III Ogłoszenia o przetargu.
4. Termin związania Oferenta złożoną w ramach postępowania Ofertą to 90 dni, liczone od terminu składania ofert, który jest określony Harmonogramie Przetargu (punkt IV powyżej).
5. W przypadku, gdy zachodzą trudności w podpisaniu umowy z Projektantem lub termin oceny Ofert został wydłużony, wskazany powyżej termin związania Ofertą obowiązujący wszystkich biorących udział w postępowaniu może zostać przedłużony na wniosek wybranego Oferenta lub Zamawiającego, za indywidualnie wyrażoną zgodą danego Oferenta.

6. KRYTERIA OCENY OFERT

Oferty które pomyślnie przeszły pierwszy etap sprawdzający ich zgodność z wymogami formalnymi Zamawiającego, podlegają ocenie punktowej zgodnie z następującymi regułami:

A. Ocena kryterium Ceny

Punkty za kryterium ceny będą przyznawane w następujący sposób: Oferta z najniższą Ceną otrzyma 100 punktów, zaś kolejne Oferty otrzymają liczbę punktów obliczoną jako procent najniższej ceny, według wzoru:

$$100 \text{ pkt.} \times (\text{Najniższa Cena zaoferowana w Przetargu} / \text{Cena zaoferowana przez Oferenta})$$

np.:

- Najniższa Cena: 75 tys. zł; $(100 \text{ pkt}) \times 75/75 = 100,00 \text{ pkt.}$
- Kolejna Cena: 85 tys. zł $(100 \text{ pkt}) \times 75/85 = 88,24 \text{ pkt.}$
- Kolejna Cena: 100 tys. zł $(100 \text{ pkt}) \times 75/100 = 75,00 \text{ pkt.}$
- Kolejna Cena: 105 tys. zł $(100 \text{ pkt}) \times 75/105 = 71,43 \text{ pkt.}$

B. Ocena Czasu na Wykonanie Zamówienia

[Definicja] Czas na Wykonanie Zamówienia na potrzeby niniejszego Przetargu jest definiowany jako czas liczony w dniach kalendarzowych, gdzie pierwszym dniem jest dzień podpisania Umowy dla Zamówienia wskazany w komparycji Umowy, a ostatnim - dzień złożenia przez Projektanta do właściwego organu wydającego decyzję o pozwoleniu na budowę kompletnego i poprawnego projektu budowlanego uwzględniającego wszystkie wymagania Zamawiającego określone w Dokumentacji Przetargowej, zwłaszcza w Specyfikacji Przetargowej Zakresu Prac Projektowych. W przypadku potrzeby złożenia wielu projektów budowlanych – ostatnim dniem będzie dzień złożenia przez Projektanta ostatniego z nich.

Dla uniknięcia wątpliwości – złożony projekt budowlany będzie uznawany za kompletny i poprawny jeśli będzie uwzględniał wymagania Zamawiającego oraz organ administracji, do którego projekt został złożony, nie wniesie uwag lub żądań uzupełnienia.

Propozycje Czasu na Wykonanie Zamówienia przekraczające 300 dni kalendarzowych lub krótsze niż 180 dni kalendarzowych otrzymają zero punktów. W pozostałych przypadkach punkty za Propozycję Czasu na Wykonanie Zamówienia będą przyznawane w następujący sposób: Oferta z najkrótszym Czasem na Wykonanie otrzyma 100 punktów, zaś kolejne Oferty otrzymają liczbę punktów obliczoną zgodnie z poniższym wzorem:

$$100 \text{ pkt} \times (\text{Najkrótszy zaproponowany w Przetargu przez oferentów Czas na Wykonanie}) / (\text{Zaproponowany przez Oferenta Czas na Wykonanie})$$

np.:

- Najkrótszy Czas na Wykonanie: 180 dni $100 \text{ pkt} \times 180/180 = 100,0 \text{ pkt.}$
- Kolejny Czas na Wykonanie: 200 dni $100 \text{ pkt} \times 180/200 = 90,0 \text{ pkt.}$
- Kolejny Czas na Wykonanie: 280 dni $100 \text{ pkt} \times 180/280 = 64,3 \text{ pkt.}$

C. Ocena Łączna

Punkty przyznane za Cenę, Czas na Wykonanie zostaną zsumowane w następującym stosunku:

- 90% za Cenę,
- 10% za Czas na Wykonanie

W przypadku, gdy dwie lub więcej Ofert otrzyma taką samą łączną liczbę punktów i nie będzie możliwości wyłonienia najlepszej Oferty, Zamawiający niezwłocznie zaprosi Oferentów, których Oferty otrzymały taką samą, najwyższą łączną liczbę punktów, do złożenia Ofert Uzupełniających w ciągu 5 (pięciu) dni roboczych od daty takiego zaproszenia. Zamawiający oceni Oferty Uzupełniające zgodnie z zasadami określonymi w zaproszeniu do złożenia Ofert Uzupełniających, którego identyczna kopia zostanie przekazana każdemu z zainteresowanych Oferentów. Oferty Uzupełniające nie mogą być mniej korzystne dla Zamawiającego niż Oferty złożone pierwotnie. Jeśli mimo złożenia Ofert Uzupełniających wyłonienie najlepszej Oferty będzie w dalszym ciągu niemożliwe, Zamawiający może przekazać Oferentom, których Oferty otrzymały taką samą łączną liczbę punktów, ponowne zaproszenie zgodnie z zasadami określonymi w niniejszym punkcie lub unieważnić niniejszy Przetarg.

IX. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERTY I FORMA OFERTY

1. Oferta musi być sporządzona w języku polskim.
2. Oferta musi być złożona w formie pisemnej, papierowej. Zamawiający nie dopuszcza składania Ofert wyłącznie w formie elektronicznej.
3. Oferta musi być podpisana przez osoby upoważnione do reprezentowania Oferenta.
4. Oferent ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem Oferty.
5. Złożone Oferty muszą odpowiadać wymogom formalnym wskazanym w Dokumentacji Przetargowej, zwłaszcza w Ogłoszeniu o Przetargu i Formularzu Oferty.
6. Oferta musi być sporządzona na wzorze Formularza Oferty, który został udostępniony na stronie internetowej Przetargu. Oferty złożone w inny sposób mogą zostać uznane za niekompletne i tym samym Zamawiający może nie wziąć ich pod uwagę w toku Przetargu.
7. Złożona Oferta musi być przejrzysta i czytelna.
8. Oferta powinna zawierać wszystkie wymagane przez Zamawiającego oświadczenia, dokumenty o których mowa w pkt. III Ogłoszenia o przetargu i Liście Sprawdzającej.
9. Zaleca się ponumerowanie stron Oferty oraz połączenie w sposób trwały wszystkich kart Oferty. Wraz z Ofertą papierową należy dostarczyć na nośniku CD skan oferty w formacie PDF. Skan powinien być tożsamy z Ofertą złożoną w wersji papierowej (wraz z numeracją stron i podpisami).
10. Do Oferty Oferent może fakultatywnie załączyć dodatkowe dokumenty, które zdaniem Oferenta będą pomocne przy ocenie Oferty.
11. Na żądanie Zamawiającego i w podanym przez niego rozsądnym terminie Oferent zobowiązany jest złożyć wyjaśnienia co do treści Oferty i/lub uzupełnić Ofertę o dodatkowe dokumenty; pod rygorem odrzucenia Oferty przez Zamawiającego.

X. MIEJSCE, TERMIN I SPOSÓB SKŁADANIA OFERT

1. Ofertę należy złożyć pod adresem wskazanym w pkt. I Ogłoszenia o przetargu.
2. Składając Ofertę, Oferent akceptuje niniejsze Warunki Przetargowe uzupełnione treścią Ogłoszenia o przetargu, Specyfikacji Przetargowej Prac Projektowych, Wzoru Umowy oraz pozostałych Dokumentów Przetargowych.
3. Zmiany wprowadzone do Wzoru Umowy wskutek propozycji innych Oferentów po złożeniu Oferty przez danego Oferenta mają zastosowanie także do tego Oferenta pod warunkiem, że są dla niego korzystniejsze.
4. Ofertę należy złożyć w nieprzekraczalnym terminie wskazanym w pkt. IV Ogłoszenia o przetargu oraz Harmonogramie Przetargu (punkt IV powyżej).
5. Za datę złożenia Oferty uważa się datę wpływu Oferty w wersji papierowej do Zamawiającego potwierdzoną przez pracownika przyjmującego.
6. Oferta złożona po terminie lub Oferta niespełniająca kryteriów formalnych bądź merytorycznych (technicznych) zostanie pozostawiona bez dalszego rozpatrzenia i nie będzie zwrócona Oferentowi. W takim wypadku Zamawiający informuje Oferenta o powyższym fakcie.
7. Wykaz Oferentów, którzy złożyli Oferty zostanie zamieszczony na stronie internetowej Zamawiającego w terminie do 14 dni od dnia upływu terminu składania Ofert.
8. Dalsze czynności Komisji Przetargowej odbywają się zgodnie z wewnętrznymi procedurami Zamawiającego, w oparciu o Dokumentację Przetargową, w tym zwłaszcza kryteria formalne i kryteria punktowej oceny ofert .

XI. WYBÓR OFERENTA I ZAWIADOMIENIE O WYNIKU POSTĘPOWANIA

1. Niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej Oferty Zamawiający zawiadamia Oferentów, którzy złożyli Oferty, o wyborze najkorzystniejszej Oferty, podając nazwę Projektanta, którego Ofertę wybrano.
2. Umowa z Projektantem, którego Oferta uznana zostanie za najkorzystniejszą, zostanie zawarta w terminie i miejscu ustalonym w drodze konsensusu.
3. W przypadku, gdy wybrany Projektant uchyla się od zawarcia Umowy lub proponuje nieakceptowane przez Zamawiającego zmiany do Wzoru Umowy i jej załączników, Zamawiający ma prawo wybrać Ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych Ofert bez przeprowadzania ich ponownego badania i oceny, chyba że zachodzą przesłanki unieważnienia postępowania, o których mowa w niniejszych Warunkach Przetargu. W przypadku nieskorzystania z prawa o którym mowa w zdaniu poprzednim, Zamawiający może unieważnić postępowanie (Przetarg).
4. W przypadku, gdy w odpowiedzi na Ogłoszenie o przetargu do Zamawiającego wpłynie tylko jedna Oferta spełniająca wymogi zawarte w Ogłoszeniu, Zamawiający może zawrzeć umowę z Oferentem, który złożył Ofertę lub unieważnić postępowanie.